

## Stuga (Cortijo) till salu i området Torrecuevas (Almuñecar)

### Hus till salu i Almuñecar Centro (Almuñecar)



### Beskrivning

Lanhus (Cortijo) till salu i området Torrecuevas (Almuñecar). Bara tio minuter med bil till Almuñecar stad och kust. Det är på busslinjen. Det är omgivet av en lummig tropisk trädgård och har härlig utsikt över bergen. Marken runt huset är 350 m2 med en charmig sten bana slingrande genom trädgården.

Själva huset är byggt på två våningar. På entréplanet finns ett mysigt vardagsrum med direkt tillgång till verandan: sval på sommaren och perfekt för nertid med familj och vänner. Det finns varm/kall luftkonditionering i vardagsrummet. Köket har egen tillgång också från verandan, och det finns ett badrum med hydro-massage dusch.

På första våningen: det finns tre stora, dubbelrum, alla ljusa och luftiga med ett rymligt badrum. Solpaneler för varmvatten till huset och till poolen.

Detta är den perfekta platsen för alla som vill komma bort från liv och rörelse i stan, verkligen perfekt för naturälskare som du kan koppla av i poolen eller jacuzzi med utsikt över den frodiga Tropical Valley.

Det finns en liten trädgård med olika fruktträd, 2 Vaniljsås äpplen (Chirimoyas), 2 avokado, 1 kvitten, 1 nispola, 1 tangerin, 1 citron och 1 kiwi. Tidigare var det en kyckling kupp. För närvarande huset är helt beboelig men kunde göra med viss modernisering.

Parkeringsområde för en bil med en kort, brant promenad till entrén.

Vänligen kontakta INALMUNECAR Real Estate för en tid att se denna charmiga land tillflyktsort.

# Beskrivning

## Allmänt

- Stuga
- 2:e Våningen
- 1 Vardagsrum
- 3 Sovrum
- 2 Badrum
- 1 Terrass (30 m<sup>2</sup>)
- Förråd
- Skafferi
- Privat garage

## Utrustning

- Inredd
- Pool
- Trädgård
- Öppen spis
- Separat kök

## Läge

- Yttre

## Ytor

- Konstruktionsarea: 180 m<sup>2</sup>

## Status

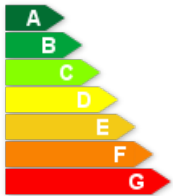
- Byggår: 1974
- Gott skick

# Pris

150.000 €

- 833 €/m<sup>2</sup>
- I.B.I. 350 €/År

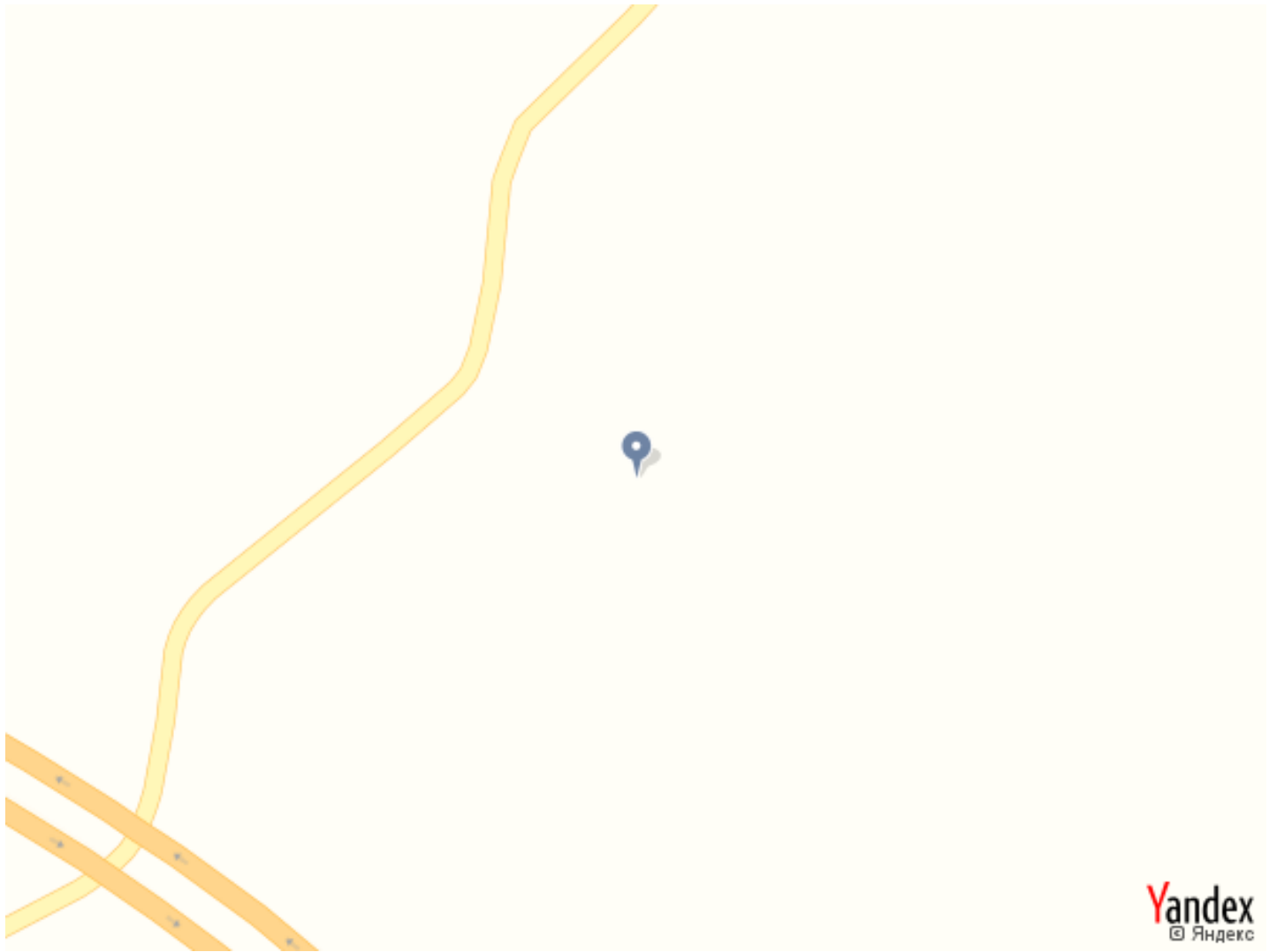
# Energideklaration



Beställd

## Plats och omgivning

PZ TORRECUEVAS EL SAHONADO. 18690, Almuñecar Centro, Almuñécar (Granada)



# Inalmuñecar

+34 958 630 221

[info@inalmunecar.com](mailto:info@inalmunecar.com)

<https://www.inalmunecar.com>

Calle Aduana Vieja 3

18690 Almuñécar (Granada)